

**VIROLAHDEN KUNTA**

(Ohjeet tarvittavista liitteistä
hakemuksen viimeisellä sivulla)

ASUNTOHAKEMUS

Vuokra-asunto Vuokra-asunnon vaihto

Vastaanotettu	Nro
---------------	-----

Hakemus on voimassa 3 kk.

HAKIJAN HENKILÖTIEDOT

Sukunimi ja entiset nimet (painokirjaimin)		Etunimet (puhuttelunimi alleiviataan)		Asukasvalinnan suorittajan merkintöjä, pisteet
Henkilötunnus	Kotipaikka	alkaen		
Nykyinen osoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin		
Sähköposti				
Arvo tai ammatti	Toimipaikka	alkaen		
Siviilisäätö <input type="checkbox"/> naimaton <input type="checkbox"/> avoliitossa <input type="checkbox"/> naimisissa <input type="checkbox"/> asuu erillään <input type="checkbox"/> eronnut <input type="checkbox"/> leski				

AVIO/AVOPUOLISON HENKILÖTIEDOT

Sukunimi ja entiset nimet		Etunimet (puhuttelunimi alleiviataan)	
Henkilötunnus	Kotipaikka	alkaen	
Arvo tai ammatti	Toimipaikka	alkaen	Puhelin
Asuu hakijan kanssa <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei	Osoite	Postinumero ja -toimipaikka	

Raskaustodistus
 on ei

MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT (tarvittaessa käytettävä liitettä)

Nimi	Henkilötunnus	Yhteensä	
		yli 18 v.	alle 18 v

HAETTAVA HUONEISTO

Kunta	Kaupungin/Kunnan osa/Kylä					
Talon nimi (jos tiedossa)						
<input type="checkbox"/> Tav. vuokra-asunto	<input type="checkbox"/> Työsuhde-asunto	<input type="checkbox"/> Vanhusten asunto	<input type="checkbox"/> Palvelutalo	<input type="checkbox"/> Tuki-asunto	<input type="checkbox"/> Opiskelija asunto	<input type="checkbox"/> Muu, mikä
Rakennus <input type="checkbox"/> valmistuva <input type="checkbox"/> vanha <input type="checkbox"/> kumpi tahansa						
Talotyyppi <input type="checkbox"/> kerrostalo <input type="checkbox"/> rivitalo <input type="checkbox"/> pientalo <input type="checkbox"/> mikä tahansa						
Huoneistotyyppi h+kk/k tai h+kk/k <input type="checkbox"/> mikä tahansa				Huoneiston koko m ² - m ²		
Muita toivomuksia (esim. vuokran suuruusluokka)						

ASUNNONTARVE (kohdat 1-3 täytetään tarpeen mukaan)**1. ASUNNOTTOMUUS**

<input type="checkbox"/> Asunnoton	alkaen	Nykyinen majapaikka	Asukasvalinnan suorittajan merkintöjä, pisteet
<input type="checkbox"/> Asunto asumiskelvoton	Syy (osoitettava erill. terveys- tai rakennustarkastajan antamalla selvityksellä)		

2. MUUTTOVELVOITE NYKYISESTÄ ASUNNOSTA (päätökset liitteeksi)

<input type="checkbox"/> Tuomioistuimen päätös	muutettava viimeistään
<input type="checkbox"/> Asunnon hallintasuhde päättynyt/päätymässä	muutettava viimeistään
Päättymisen syy	
<input type="checkbox"/> Tuomittu avioeroon tai tuomioistuimen päätös yhteiselämän lopettamisesta	muutettava viimeistään
<input type="checkbox"/> Asunto puretaan/peruskorjataan	muutettava viimeistään
<input type="checkbox"/> Asuntoa kielletty käyttämästä asumiseen	lukien

3. MUUTTO PAIKKAKUNNALLE SAADUN TYÖPAIKAN TAI MUUN SYYN VUOKSI

Työnantaja	Työn alkamispäivä
Toimipaikan osoite	
Muu syy, mikä	

4. TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA JA ASUNNONTARPEESTA

Asumisväljyys ja talotyyppi	Asukkaiden lukumäärä	Huoneistotyyppi h+k/kk	Huoneiston pinta-ala, m ²
	<input type="checkbox"/> Kerrostalo	<input type="checkbox"/> Rivitalo	<input type="checkbox"/> Omakotitalo
Varustetaso ja kunto	Asunnon varusteet		
	<input type="checkbox"/> viemäri	<input type="checkbox"/> vesijohto	<input type="checkbox"/> lämmin vesi
	<input type="checkbox"/> kylpy- suihkuhuone	<input type="checkbox"/> asuntokohtainen sauna	<input type="checkbox"/> keskuslämmitys/ sähkölämmitys
	<input type="checkbox"/> WC	<input type="checkbox"/> parveke	<input type="checkbox"/> hissi (talossa)
Hallintasuhde	Asunnon kunto		
	<input type="checkbox"/> erinomainen	<input type="checkbox"/> hyvä	<input type="checkbox"/> tyydyttävä
	<input type="checkbox"/> heikko		
	<input type="checkbox"/> Muu, mikä		
Muut asunnon tarpeeseen vaikuttavat seikat	<input type="checkbox"/> Omistaja	<input type="checkbox"/> Vuokralainen	<input type="checkbox"/> Alivuokralainen
	<input type="checkbox"/> Jälleen- vuokralainen	<input type="checkbox"/> Työsuhdeasunto	<input type="checkbox"/> Asuntola
	<input type="checkbox"/> Yhteiskäyttöinen asunto		
	<input type="checkbox"/> Muu, mikä		
	Vuokra/käyttö-/yhtiövastike €/kk	Sisään muuttovuosi	
			Nykyinen asunto kunnan <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei
			arava <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei
			korkotuki <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei
			vapautuu <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei
			Muu todistus <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei

5. TULOT JA OMAISUUS

	Nykyiset kuukausitulot vähentämättöminä, €		Omaisuu den käypä arvo, €		Asukasvalinnan suorittajan merkintöjä, pisteet
	Hakija täyttää	Kunnan merkintöjä	Hakija täyttää	Kunnan merkintöjä	
Hakijan					
Avio/avopuolison, kihlatun					
Muiden					
Yhteensä					
Vähennykset					
Selvitys veloista					
Yhteensä					
Huomioon otettava tulo ja varallisuus					

6. SELVITYS OMISTUSASUNNOSTA/KIINTEISTÖSTÄ

Hakija ja/tai puoliso taikka muu asumaan tuleva omistaa tai on omistanut viiden viime vuoden aikana kokonaan tai osaksi			
<input type="checkbox"/> osakehuoneiston	<input type="checkbox"/> omakotitalon	<input type="checkbox"/> muun asuintalon	<input type="checkbox"/> muun kiinteistön
<input type="checkbox"/> ei omista eikä ole omistanut mitään edellä mainituista			
Omistajan nimi			
Kiinteistön nimi ja RN:o /Yhtiön nimi			
Kiinteistön/Yhtiön sijaintikunta	Hankkimisaika . .20	Kiinteistön koko m ² /ha	Asunnon koko m ²
Asunnon käyttö			
<input type="checkbox"/> hakijan oma asunto	<input type="checkbox"/> vuokrattu	<input type="checkbox"/> vapaa-ajan asunto	<input type="checkbox"/> muu, mikä
Osakehuoneiston/Kiinteistön nykyinen myyntiarvo	Omistaja luopunut asunnosta		<input type="checkbox"/> ei
	<input type="checkbox"/> kyllä . .20		

7. ALLEKIRJOITUS

Edellä olevat tiedot vakuutan oikeiksi.	
Paikka ja päiväys	Allekirjoitus
	Nimen selvennys

HAKEMUKSEN LIITTEET

Tulot	- työssäkäyvältä palkkatodistus työnantajalta tai viimeisin palkkalaskelma - eläkkeensaajan todistus bruttoeläkkeen määrästä - työttömältä viimeisin ilmoitus maksetusta päivärahasta - yrittäjältä viimeisin tuloslaskelma ja tase sekä yrittäjän tulonselvityslomake kirjanpitäjän täyttämänä
Opiskelija	- opiskelutodistus
Verotus-todistus	- kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta verotustodistus viimeksi vahvistetusta verotuksesta
Omaisuus	- luotettava myyntihinta-arvio hakijan omistamasta kiinteistöstä (myös kesämökin) tai asunto-osakkeesta, ja luotonantajan todistus omaisuuteen kohdistuvista veloista
Asunnotto-muus	- kirjallinen irtisanomisolmoitus tai oikeuden häätöpäätös
Avioero	- avioeropäätös tai todistus eron vireilläolosta
Muut mah-dolliset liitteet	- raskaustodistus - pankin todistus opintolainoista - ym. asunnon saamiseen vaikuttavat perusteet

Ota liitteeksi tulevista todistuksista kopio, jos et halua jättää alkuperäisiä. Puutteellisia hakemuksia ei käsitellä!

MUUTA HUOMIOITAVAA

	Mikäli hakemuksessa ilmoitetut tiedot muuttuvat, on hakijan ilmoitettava niistä, sekä toimitettava ao. liite hakemukseen ÄLÄ IRTISANO EDELLISTÄ ASUNTOASI ENNEN KUIN SAAT KIRJALLISEN HYVÄKSYTYN ASUNTOPÄÄTÖKSEN VIROLAHDEN KUNNALTA
--	--

HAKEMUKSEN VOIMASSAOLO

	Asuntohakemus on voimassa kerrallaan 3 kk. Hakijan on itse huolehdittava hakemuksen uusimisesta.
--	--

HAKEMUS PALAUTETAAN

	Virolahden kunta, Asunnot, Opintie 4, tai postitse PL 14, 49901 VIROLAHTI
	Neuvoja ja ohjeita saa puhelimitse numeroista 050 389 2153.
	Toimiston os. Yhdystie 10 A 3.

Myönnetyistä asunnoista vaadimme sopimusvakuuden/pankkitalletuksen, joka korvaa vuokrien maksamatta jättämisen ja huoneiston vahingoittumisen/siivouksen. Vakuutta ei voi käyttää vuokrasuhteen aikana vuokranmaksuun. Vakuus on ko. asunnon kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Vakuus (pankkitalletus) toimitetaan ennen vuokrasopimuksen allekirjoitusta. Vakuus palautetaan vuokrasuhteen päättyessä, mikäli asumisen velvoitteet on täytetty. Vuokranantajalla on oikeus muuttaa vuokranmaksun vakuudeksi annettu pantti rahaksi vuokralaista kuulematta ja kauppakaaren pantin rahaksi muuttamista koskevia säännöksiä noudattamatta.

VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ	
Ruokakunnan koko	
Huomioon otettavat kuukausitulot	Tuloraja
Huomioon otettava varallisuus	Varallisuusraja
PÄÄTÖS-EHDOTUS	<input type="checkbox"/> Hyväksytään <input type="checkbox"/> Hyväksytään erityismääräysten perusteella, peruste <input type="checkbox"/> Jää jonoon <input type="checkbox"/> Hylätään, peruste

Valittu asuntoon osoitteessa: